

محضر الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2022
جلسة علنية فريدة ليوم : الخميس 07 يوليوز 2022

الورقة الحافظة

طبقا لمقتضيات المادة 36 من الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر بتاريخ 20 من رمضان 1436 هـ (07 يوليو 2015)، بتنفيذ القانون رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، عقد المجلس الجماعي سعادة جلسته الفريدة برسم الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2022، وذلك يومه الخميس 07 يوليوز 2022، على الساعة العاشرة وخمسة وعشرين دقيقة صباحا بقاعة الاجتماعات بالمركز المتعدد التخصصات تحت رئاسة السيد عبد الرحيم لعميم "رئيس المجلس" وبحضور السيد السعيد لمديح " خليفة قائد قيادة سعادة"، وحضور السيدات والسادة أعضاء المجلس، والسيد مولاي احمد التايتي "مدير المصالح".

وعن مصالح الوكالة الحضرية كل من السيدين : سعيد بلكاة و محمد طه بنشبابية "
وعن المصالح الجماعية و"بصفة استشارية السيد : عبدالله ركاني " رئيس قسم الشؤون الإدارية والمالية وشؤون المجلس" والسيد عبد الرحيم لفراوي "رئيس مصلحة التعمير والبناء " .

* عدد الأعضاء الذي يتكون منه المجلس : 31

* عدد الأعضاء المزاولين مهامهم : 31

* عدد الأعضاء الشاغرة مناصبهم : لا احد

* عدد الأعضاء الحاضرين : 26 وهم السادة :

- 1- عبد الرحيم لعميم : " رئيس المجلس "
- 2- سيدي محمد نوار : "النائب الثاني للرئيس "
- 3- عبد الرحمان أبو الكرم : "النائب الثالث للرئيس "
- 4- عبد النبي حربوشي : "النائب الرابع للرئيس "
- 5- الهام سويلم : "النائبة الخامسة للرئيس "
- 6- كبيرة لوديي : " النائبة السادسة للرئيس "
- 7- بوبكر بنبقال : " كاتب المجلس "
- 8- سناء ايت زيدان : " نائبة كاتب المجلس "
- 9- أمينة البرغلي : "عضوة "
- 10- عبد الحكيم موجي : " عضو "
- 11- إدريس مولاية : "
- 12- مولاي أحمد طالبي : "
- 13- مصطفى اناسي : "
- 14- مولاي أحمد رزقي : "
- 15- فوزية أبو الرضى : "عضوة "
- 16- أسماء العذراوي : "

- 17- مليكة بوكتيب : ""
 18-المصطفى العذراوي : " عضو "
 19- عبد الرحيم الهواري : "
 20- حكيمة بوهال : "
 21- خديجة أيت مسعود : " "
 22- هشام سويد العين : " مستشار "
 23- هشام بن مومنة : "
 24- محمد نجاي : "
 25- عزوز بابا احميدة : "
 26- إبراهيم بخدوس : "

*** عدد الأعضاء الغائبين : 05 (خمسة) ، وهم :**

- كريم عبدون : " النائب الأول للرئيس "
 - ايزة اركيك : عضوة
 - زهرة ارعبدة : عضوة
 - مولاي عبد اللطيف الدمراني: عضو
 - عبد الرحيم المسعودي : عضو

ويتضمن جدول أعمال الدورة النقاط التالية :

- (1) المداولة والمناقشة بشأن المصادقة على مشروع اتفاقية بين الجماعة ومؤسسة الضحى.
 (2) المداولة بشأن المصادقة على اتفاقية المساعدة التقنية بين الجماعة والوكالة الحضرية وهيئة المهندسين المعماريين بمراكش.

(3) تعديل القرار الجبائي

(4) تحويل اعتمادات.

وبعد التأكد من اكتمال النصاب القانوني استعرض السيد الكاتب،انتقل المجلس لدراسة النقاط المدرجة بجدول الأعمال.
 تم تدوين انصراف كل من : مليكة بوكتيب "عضوة" - عزوز بابا احميدة - هشام سويد العين -حكيمة بوهال - مولاي احمد طالبي - أسماء العذراوي - مصطفى العذراوي

النقطة الأولى :

المدافلة والمناقشة بشأن المصادقة على مشروع اتفاقية بين الجماعة ومؤسسة الضحى.

العرض :

تناول الكلمة السيد عبد الرحيم لعميم "رئيس المجلس الجماعي سعادة " حيث نوه بالدور الفعال لرئيس المجلس السابق ونوه أيضا بالاستجابة الكبيرة للسيد والي الجهة الذي اشرف شخصيا على هاته الاتفاقية التي كانت موجهة لإحدى جمعيات الفنون الجميلة بمراكش لكن وعيه الكبير بالأكراهات والضائقة المالية التي تعيشها جماعة سعادة ساهم في إنجاح هاته المبادرة والتي تكلفت بالنجاح مضيفا أن المبلغ المالي المحدد سيتم تسخير في العديد من المجالات التنموية وتسديد بعض الديون التي تقف حجرة عثرة أمام تنمية الجماعة .

المناقشة :

ودون تسجيل أية تدخلات فتح السيد الرئيس باب التصويت أمام السيدات والسادة الأعضاء وقد جاء بيان عملية التصويت

كما يلي :

*/الموافقة—ون : 19 'تسعة عشر (: وهم :

1- عبد الرحيم لعميم : " رئيس المجلس "

2- سيدي محمد نوار : "النائب الثاني للرئيس "

3- عبد الرحمان أبو الكرم : "النائب الثالث للرئيس "

4- عبد النبي حربوشي : "النائب الرابع للرئيس "

5- الهام سويلم : "النائبة الخامسة للرئيس "

6- كبيرة لوديي : " النائبة السادسة للرئيس "

7- بوبكر بنبقال : " كاتب المجلس "

8- سناء ايت زيدان : " نائبة كاتب المجلس "

9- أمينة البرغلي : "عضوة "

10- عبد الحكيم موجي " عضو "

11- إدريس مولاية : "

12- مولاي أحمد طالبي "

13- مصطفى اناسي : "

14- مولاي أحمد رزقي : "

15- فوزية أبو الرضى " عضوة "

16- أسماء العذراوي : "

17- مليكة بوكتيب : ""

18-المصطفى العذراوي : " عضو "

19- عبد الرحيم الهواري : "

20- حكيمة بوهال : "

21- خديجة أيت مسعود : "

22- هشام سويد العين : " مستشار "

23- هشام بن مومنة : "

24- محمد نجاي "

25- عزوز بابا احميدة : "

26- إبراهيم بغدوس : "

الرافضون : لا أحد .

الممتنعون : لا أحد .

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة مراكش - أسفي
عمالة مراكش
دائرة سعادة
قيادة سعادة
جماعة سعادة

/المقرر المتخذ من طرف المجلس/

إن المجلس الجماعي المنعقد يومه الخميس 07 يوليوز 2022 في إطار دورته الاستثنائية لشهر يوليوز 2022 ؛
وبعد تناوله للنقطة الأولى من جدول الأعمال والمتعلقة بـ :

(1) المدولة والمناقشة بشأن المصادقة على مشروع اتفاقية بين الجماعة ومؤسسة الضحى.

- وبعد التوضيحات والمناقشات طبقا للقانون؛
 - وبعد مداولته طبقا للقانون؛
 - وبعد تصويته طبقا للقانون كما يلي :
- الموافقون : 19
الرافضون : لا أحد
الممتنعون : لا أحد

/يقرر ما يلي/

صادق المجلس الجماعي لسعادة بإجماع كافة أعضائه الحاضرين على الاتفاقية المتعلقة بالمساهمة المالية لشركة الدجى بروميسيون "مجموعة الضحى" لتنمية الجماعة .

كاتب المجلس:



بوبر بنبقال

- رئيس المجلس:



عبد الرحيم نعميم
رئيس المجلس الجماعي لسعادة

النقطة الثانية

(2) المداولة بشأن المصادقة على اتفاقية المساعدة التقنية بين الجماعة والوكالة الحضرية وهيئة المهندسين المعماريين بمراكش.

العرض :

تناول الكلمة السيد الرئيس ليشير ان هاته النقطة بالغة الأهمية وجماعة سعادة تكاد تكون أول جماعة تسعى للانخراط في اتفاقية المساعدة التقنية والتي ستمكن شريحة مهمة من ابناء المنطقة المغوزين من البناء وفقا للضوابط الجاري بها العمل وبالتالي ضمان العيش الكريم لهم.

بعد ذلك أعطى السيد الرئيس الكلمة للسيد عبد الحكيم موجي "رئيس لجنة التعمير وإعداد التراب والممتلكات لاستعراض تقرير اللجنة حول النقطة والذي جاء كما يلي :

* / تقرير لجنة التعمير وإعداد التراب والممتلكات على هامش انعقاد أشغال الدورة الاستثنائية

لشهر يوليوز 2022 * /

بناء على مراسلة السيد رئيس المجلس الجماعي سعادة عدد 491 بتاريخ 23 يونيو 2022، عقدت لجنة التعمير وإعداد التراب والممتلكات اجتماعا لها يومه الاثنين 27 يونيو 2022، على الساعة الثانية عشر وخمسة وأربعين دقيقة زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة؛ تحت رئاسة السيدة فوزية أبو الرضى "نائبة رئيس اللجنة" وبحضور أعضاء اللجنة السيدة أمينة البرغلي والسيد كريم عبدون، والسيدات والسادة الأعضاء : عبد الرحيم لعميم "رئيس المجلس الجماعي"؛ عبد الرحمان أبو الكرم "النائب الثالث للرئيس"؛ عبد النبي حربوشي "النائب الرابع للرئيس" يزة اركيك "رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية" ؛ سناء آيت زيدان "نائبة كاتب المجلس" ؛ مولاي عبد اللطيف الدراني "رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة" ؛ مولاي احمد رزقي "عضو"؛ مصطفى أناسي "عضو".

وعن المصالح الجماعية السيدان مولاي احمد التاييتي "مدير المصالح الجماعية"؛ وعبد الله ركاني "رئيس قسم الشؤون الإدارية والمالية وشؤون المجلس".

وخصص الاجتماع لمناقشة النقطة المدرجة بجدول أعمال الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2022 المعروضة عليها. وهي :
* المداولة بشأن المصادقة على اتفاقية المساعدة التقنية بين الجماعة والوكالة الحضرية وهيئة المهندسين المعماريين بمراكش.

وهكذا وبعد التأكد من اكتمال النصاب القانوني طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي وبعدما تم الترحيب بالجميع وشكرهم على تلبية الدعوة؛ أشارت السيدة رئيسة اللجنة أن قطاع التعمير في نمو مضطرد بجماعة سعادة وباتت تكاليف البناء المرخص تنقل كاهل العديد من الأسر الضعيفة مما يستوجب منا مجلسا وإدارة البحث عن وسائل وأساليب للتخفيف عنها؛ وهنا يأتي إدراج مثل هاته الاتفاقيات أسوة بجماعات ترابية أخرى مستفيدة بالجهة؛ وأضافت السيدة النائبة انه يبقى للوكالة الحضرية الدور المحوري في صياغة وديباجة هاته الاتفاقية المهمة.

السيد الرئيس وبعد عرض جل مواد الاتفاقية، بادر بتقديم التوضيحات الكافية حولها وحول أهدافها حيث أشار أن تسميتها تدل عليها وهي مساعدة تقنية وإدراجها يأتي استباقيا من المجلس للاستفادة من بنودها في الدواوير وهذا يستلزم منا الموافقة مبدئيا على الانخراط بها حين إعدادها من قبل الوكالة الحضرية وهيئة المهندسين بمراكش.

وبعد المناقشات والمداخلات صادق أعضاء اللجنة وبالإجماع على ضرورة استفادة مجلس جماعة سعادة من هاته الاتفاقية للتخفيف عن كاهل الساكنة الضعيفة ومن أجل الرقي بمجال التعمير بالجماعة.

واختتمت اللجنة أشغالها في جو سادع الاحترام والمسؤولية في نفس اليوم والتاريخ المبينين أعلاه.

والسلام . /

المناقشة :

السيد ممثل الوكالة الحضرية بمراكش : اعتذر عن التأخير إن جماعة سعادة عرفت طفرة نوعية في شتى المجالات حيث تم إخراج تصميم التهيئة لحيز الوجود، والآن نشغل على تحديد عدد من الدواوير والمشروع في مراحله النهائية وستكون له إضافة نوعية بالجماعة. إن هاته المقاربة التشاركية التي نشغل بها قد أوصلتنا لمراحل جيدة من التنسيق والتعاون وتلخصها رغبة المجلس في تحقيق وانجاز هاته الاتفاقية وسيكون لها اثر ايجابي على كل الأطراف الوكالة الحضرية وهيئة المهندسين

والجماعة ونحن من هنا نعبر عن انخراطنا التام فيها لنصل إلى تحقيق النتائج المبهرة في إطار التوجيهات السديدة للسيدة
الوزيرة وجماعتكم ستكون سباقة لاعتماد مثل هاته الاتفاقية وستتم المنظومة التشاركية ونحن نجدد لكم الشكر على الدعوة
ونؤكد لكم انخراطنا الدائم للترقي بقطاع الخدمات بجماعة سعادة .
السيد الرئيس : الشكر الكبير لكم السيدان ممثلا الوكالة الحضرية على جميع المجهودات المبذولة. اريد فقط التساؤل حول
الجهة المخولى بديباجة هاته الاتفاقية .
السيد ممثل الوكالة الحضرية : بالنسبة للديباجة سنسهر عليها جميعا وستكون هناك خلية للعمل .

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة مراكش - أسفي
عمالة مراكش
دائرة سعادة
قيادة سعادة
جماعة سعادة

*/ المقرر المتخذ من طرف المجلس */

إن المجلس الجماعي المنعقد يومه الخميس 07 يوليوز 2022 في إطار دورته الاستثنائية لشهر يوليوز 2022 ؛
وبعد تناوله للنقطة الثانية من جدول الأعمال والمتعلقة بـ :

(2) المداولة بشأن المصادقة على اتفاقية المساعدة التقنية بين الجماعة والوكالة الحضرية وهيئة المهندسين المعماريين بمراكش

- وبعد التوضيحات والمناقشات طبقا للقانون؛
- وبعد مداولته طبقا للقانون؛

*/ يقرر ما يلي */

في إطار المقاربة التشاركية في مجال التعمير وإعداد التراب، وافق المجلس الجماعي سعادة على الانخراط في إعداد اتفاقية المساعدة التقنية بين الجماعة والوكالة الحضرية وهيئة المهندسين المعماريين بمراكش، في أفق عرضها للمصادقة على المجلس.

كاتب المجلس:


بوبر بنبقال

- رئيس المجلس:


رئيس المجلس الجماعي لسعادة

عبد المصطفى السليمي
رئيس المجلس الجماعي لسعادة

النقطة الثالثة :

(3) تعديل القرار الجبائي

العرض :

تناول الكلمة السيد عبد الرحيم لعميم رئيس المجلس الجماعي سعادة ليشير أن جميع التعديلات التي همت القرار الجبائي تروم الرفع من حجم المداخل بالنظر للرغبة الأكيدة من المجلس لتحقيق توازناته المالية ومباشرة مسيرته التنموية المتعلقة بالأساس بتوفير الخدمات الأساسية والتي تنشدها الساكنة ورفع كل التحديات وتهم التعديلات فرض واجب على الأنشطة الاقتصادية الخاضعة للتصريح حددته اللجنة في 500 درهم وواجب مفروض على منح الرخص الاقتصادية وحددته اللجنة في 500 درهم ثم الواجب المفروض على وضع نماذج التوقعات وحددته اللجنة في 500 درهم .
بعد ذلك التمس السيد الرئيس من السيد مصطفى أناسي "نائب رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة " عرض تقرير اللجنة حول النقطة كما يلي :

*/ تقرير لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة على هامش انعقاد أشغال

الدورة العادية لشهر يوليوز 2022 */

النقطة الثالثة :

- " همت التعديلات المعروضة والمبالغ المقترحة على اللجنة ما يلي :
- 1* الواجب المفروض على الأنشطة الاقتصادية الخاضعة لمسطرة التصريح : 500 درهم
 - 2* الواجب المفروض مقابل الخدمات (وضع نماذج التوقعات بمصلحة الحالة المدنية والتصديق على الوثائق ومطابقة النسخ لأصولها : 500 درهم
 - 3* واجب منح الرخص الاقتصادية : 500 درهم
- اللجنة صادقت وبإجماع أعضائها الحاضرين على التعديلات والتي تروم تنمية والرفع من حجم المداخل "
- انتهى .

المناقشة :

السيد هشام بن مومنة "عضو" : نريد منكم السيد الرئيس منحنا بعض التوضيحات حول الأنشطة الخاضعة للتصريح والأنشطة التي تتطلب ترخيصا .

السيد الرئيس : أوضح أن العديد من الأنشطة المهنية هي محددة طبقا للقانون في إطار خانتين الأولى تتطلب فقط التصريح من أصحابها قصد الممارسة وأخرى تتطلب ترخيصا من الجماعة للمزاولة .

السيد مدير المصالح الجماعية : أضاف انه وفي إطار رقمنة المصالح الإدارية واعتماد منصات رقمية لانجاز التعاملات المالية والإدارية ، بات لزاما علينا فرض مثل هاته الرسوم تعزيزا للمداخل الذاتية .

السيد الرئيس : هاته الرسوم ستمكننا من معرفة وإحصاء كل الأنشطة الاقتصادية بتراب الجماعة لدينا العديد من الشركات والتي اتخذت جماعة سعادة كمقر لأنشطتها إلا أنها لا تؤدي أية رسوم ولا يمكن بأي حال أن يمارسوا هكذا مجانا .

السيد هشام بن مومنة "عضو" : فعلا السيد الرئيس جماعة سعادة مرتع للعديد من الشركات التي لا تؤدي أية واجبات ونحن نساندكم في هذا الطرح السيد الرئيس ونطال بالتعجيل في تعيين لجنة بتنسيق مع السلطة المحلية لإحصاء كل الشركات بتراب الجماعة ، نقطة أخرى إضافية أرى أن مبلغ 500 درهم مرتفع شيئا ما .

السيد الرئيس : هذا المبلغ يؤدي مرة واحدة فقط .

وبعد المناقشة والمداولة فتح السيد الرئيس باب التصويت أمام السيدات والسادة الأعضاء الحاضرين وجاء بيان عملية التصويت كما يلي :

الموافقون : 18 (ثمانية عشر ") وهم :

1- عبد الرحيم لعميم : " رئيس المجلس "

- 2- عبد الرحمان أبو الكرم :
 - 3- سيدي محمد نوار :
 - 4- عبد النبي حربوشي :
 - 5- الهام سويلم :
 - 6- كبيرة لوديبي:
 - 7- بوبكر بنبقال :
 - 8- سناء آيت زيدان :
 - 9- أمينة البرغلي :
 - 10- فوزية أبو الرضى
 - 11- إدريس مولاية
 - 12- مصطفى اناسي :
 - 13- مولاي أحمد رزقي :
 - 14- عبد الحكيم موجي
 - 15- عبد الرحيم الهواري :
 - 16- خديجة أيت مسعود :
 - 17- هشام بن مومنة :
 - 18- إبراهيم بغدوس :
- الرافضون : لا أحد .
- المتنعون : لا أحد .

** المقرر المتخذ من طرف المجلس **

إن المجلس الجماعي المنعقد يومه الخميس 07 يوليوز 2022 في إطار دورته الاستثنائية لشهر يوليوز 2022 ؛
وبعد تناوله للنقطة الثالثة من جدول الأعمال والمتعلقة بـ :

(3) تعديل القرار الجبائي

- وبعد التوضيحات والمناقشات طبقا للقانون؛
 - وبعد مداولته طبقا للقانون؛
 - وبعد تصويته طبقا للقانون كما يلي :
- الموافقون : 18
الرافضون : لا أحد
الممتنعون : لا أحد

** يقرر ما يلي **

صادق المجلس الجماعي لسعادة بإجماع كافة أعضائه الحاضرين على تعديل القرار الجبائي كما يلي :

- * الأجر المفروض على منح الرخص الاقتصادية : 500 درهم
- * الأجر المفروض على التصريح بمزاولة أنشطة اقتصادية : 500 درهم
- * الأجر المفروض مقابل وضع نماذج توقيع الأغيار : 500 درهم

كاتب المجلس:


بوككر بنبكال

- رئيس المجلس:



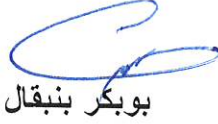
رئيس المجلس الجماعي لسعادة

وفي ختام أشغال الدورة الاستثنائية لشهر يوليوز 2022، تليت برقية ولاء وإخلاص للسدة العالية بالله مولانا محمد السادس نصره الله، ثم رفعت اكف الضراعة إلى العلي القدير بان يحفظه، وان يقر عينه بولي عهده الأمير الجليل مولاي الحسن ويشد عضده بأخيه الأمير الجليل مولاي الرشيد انه سميع قريب وللدعاء مجيب.

ورفعت أشغال الدورة على الساعة الحادية عشر وعشر دقائق ، من نفس اليوم والتاريخ المبينين أعلاه.

والسلام ./.

كاتب المجلس:


بوبكر بنبقال

رئيس المجلس:




عبد الرحيم لمميم
رئيس المجلس الجماعي لسعادة